

ENRICO BURACCHI

E-mail: enrico.buracchi@gmail.com

Linkedin: www.linkedin.com/in/enrico-buracchi-11827823b

Numero di telefono: +393454922542

Data di nascita: 22/06/1968

Residenza: Foiano della Chiana – Arezzo (Italia)

ESPERIENZA LAVORATIVA

FPM Engineering Srl , Italia
Socio Fondatore

Feb 2024 – Oggi

- Attività di Facility e Project Management, consulenza tecnica, progettazione e direzione dei lavori
- Gestione di progetti di costruzioni civili e industriali
- Realizzazione di progetti di ingegneria integrata 'chiavi in mano'

CAMST Soc.Coop. arl (BU Facility Tech), Bologna, Italia
Responsabile Area Centro Sud BU Facility Tech

Gen 2017 – Feb 2024

- Ho ricoperto fino a Febbraio 24 la mansione di responsabile di Area Centro Sud relativo alla BU Facility Tech di CAMST Group. Responsabilità operativa delle aree di business (manutenzione industriale, gestione calore, costruzione impianti e non) e Responsabilità Commerciale per un valore complessivo di c.a. 15 / 18 M€
- Responsabilità del personale impiegato (c.a. 70 persone tra tecnici e operativi) tramite organizzazione gerarchica e funzionale
- Gestione dei rapporti con i principali clienti e fornitori
- Collaborazione diretta con Direttore di Divisione e Direttore di Produzione e con il Controllo Di Gestione per la verifica degli indici economici e del rispetto del budget
- Sviluppo Commerciale su tutta Area di mia pertinenza, rapporti diretti con Enti Pubblici e Privati, espletamento di gare d'appalto pubbliche e private, con aumento di fatturato negli ultimi 5 anni.
- Collaborazione con Resp. Ufficio personale per selezione, valutazione e valorizzazione risorse umane.
- Sviluppo Commerciale e Dir.ne Tecnica dei seguenti Contratti:
 - a) PRJ Riqualficazione Energetica con fornitura di combustibile, Global Service Manutentivo presso Università degli Studi di Siena presso Ed. Polo Scientifico Universitario San Miniato di Siena. La mia attività ha riguardato sia la fase Commerciale che tutta la fase di realizzazione del Progetto compreso Piano Economico Finanziario e tutta la Fase Contrattualistica, fino all'aggiudicazione della gara. Importo aggiudicato ad Aprile 2022 € 19.500.000= (firma contratto 6 Luglio 2022 durata contratto 15 anni) . Allo stato attuale è stato proposto all'ente la rivalutazione del PEF con Importo di € 22.000.000= per un prolungamento da 15 anni a 20 anni.
 - b) Sempre su Università di Siena sono riuscito a farsi aggiudicare negli ultimi 18 mesi gare per circa € 4.500.000= inerenti Costruzioni Impianti e Edile.
 - c) Rinnovo Contrattuale del SIE 3 nell'anno 2020 con Prov. di Massa, per ulteriori 7 anni. Importo Contrattuale circa € 5.250.000=.
 - d) Aggiudicazione Contratti Manutenzione Impianti presso Coop. Koinè Arezzo Importo circa € 150.000=.
 - e) Aggiudicazione Contratto Manutenzione Impianti presso SIGERICO Siena Importo circa € 60.000=.
 - f) Aggiudicazione e rinnovo Contratto di Manutenzione Impianti presso Ospedale Suore Sacro Gesù di Viterbo Importo circa € 150.000=.
 - g) Aggiudicazione Contratto Gestione Calore Manutenzione Impianti Reg. Lazio Importo circa € 4.200.000=.
 - h) Aggiudicazione Contratto Manutenzione Impianti Ag. Entrate Lotto Liguria Importo circa € 250.000=.
 - i) Fino Gennaio 24 Start Up Cantieri PNRR Aquino, Isola Liri Prov. di FR e Careggi Pad 11 e San Luca per un Importo Totale di circa € 7.000.000=.
 - j) Di.re Tec. Contratto Facility Management presso Azienda Ospedaliera Careggi/MST. Importo di circa € 3.000.000=

Site Manager GESIN Soc Coop Parma. Presso sede Firenze

Dic 2015 – Dic 2016

- Site Manager Contratto Facility Management MIES 3 presso azienda Ospedaliera Careggi. Importo di circa € 10.500.000=
- Site Manager contratto Facility Management SIE 3 Prov. di Massa Carrara, RSA Montedomini (FI), Comune di Dicomano. Importo circa € 9.600.000=.

- Site Manager realizzazione e Dir.ne Tec. della nuova sede CAMST Sesto f.no (FI) Importo circa € 5.550.000=.
- Site Manager realizzazione e Dir.ne Tec. Nuovo Reparto di anatomia Patologica presso AOUC Careggi (FI). Importo circa € 1.500.000=.
- Site Manager Dir.ne Tec. coordinamento Man. Impianti su Banca UNIPOL Reg. Puglia, Liguria. Importo circa € 200.000=.
- Site Manager Dir.ne Tec. coordinamento Man. Impianti su Banca Credit Agricole, Regioni Toscana, Umbria , Lazio. Importo circa € 1.000.000=.
- Site Manager Dir.ne Tec. coordinamento Man. Impianti su Comune di Carrara. Importo circa € 150.000=.
- Site Manager Dir.ne Tec. coordinamento Man. Impianti su Banca BPER / UNIPOL CEFLA /. Importo circa € 200.000=.
- Site Manager Dir.ne Tec. coordinamento Man. Impianti su RSA Via Alfani / INAIL Sede Firenze. Importo circa € 110.000=.

CPL Concordia. Presso Sede Toscana. Site Manager.

Ago 2007 – Dic 2015

Site Manager contratto gestione calore, facility, global service. Contratto Prov. di Firenze (2007/2013)

- Supervisione delle attività all'interno del Site, anche delegando ai diversi coordinatori di area (Manutenzione Impianti e Facility, Infrastruttura Elettrica MT/BT) con l'obiettivo che le tutte le attività previste siano svolte in ottemperanza al capitolato generale e tecnico (valore contratto c.a. 15M€)
- Verifica del rispetto dell'iter per la qualificazione dei subappaltatori adoperati nel contratto
- Garantire il Service Level atteso
- Analizzare i KPI definiti a capitolato e gli indicatori tecnico-economici della commessa
- Responsabile della struttura di Plant Engineering dedicata ai progetti di investimento del Committente e validazione delle proposte di replacement / revamping degli impianti
- Responsabilità dell'operato del personale impiegato (c.a. 15 persone tra tecnici e operativi) tramite organizzazione gerarchica e funzionale
- Gestione dei rapporti con i principali clienti e fornitori

Site Manager Toscana (2009 / 2010)

- Anno 2009/10. Responsabilità operativa della Ristrutturazione PO Sansepolcro (AR). Importo Contratto circa € 1.050.000=
- Anno 2010/11. Realizzazione Imp. FTV Pisa Navicelli da 5 Mw. Importo circa 12M€
- Anno 2010/11. Realizzazione Imp. FTV Ospedale San Donato Arezzo Kw 180 Importo € 200.000.
- Anno 2011/12. Realizzazione Imp. FRV Stabilimento TESECO Pisa Kw 750 Importo € 800.000.
- Anno 2012/13. Realizzazione Nuovo Reparto Day sargery e Chirurgia presso Ospedale Sansepolcro. Importo € 1.500.000=.
- Anno 2012/14. Gestione appalto Global Service presso edifici Università degli Studi di Siena.
- Anno 2012/14. Gestione calore e facility RSA San Giuseppe Acquapendente (VT).

SAM Engineering . Chiusi (SI). Dir.re tecnico Cantiere

Dir.re Tecnico di Cantiere

Lug 2004 – Lug 2007

- Realizzazione Capannone Industriale Arte Bianca e Natura presso Marina di Pietrasanta.
- Realizzazione Capannone Industriale presso Soc Altair Chimica Saline di Volterra.
- Realizzazione Capannone Industriale presso Soc. Siderurgica Fiorentina presso Castellina in Chianti.
- Realizzazione Palazzetto dello Sport Via Pedicelli Parma.

Titolare Azienda edile Artigiana Enrico Buracchi. Presso Roma.

Gen 1994 – Gen 2004

- Titolare di azienda Edile artigiana su Roma e Provincia. Con la realizzazione di Ristrutturazione di Condomini Ristrutturazione Appartamenti, Costruzione di Nuovi edifici per Attività Scolastiche e no. Maggiori clienti: Gruppo Pessina Costruzioni, Gruppo CEMENTIR, Comune di Roma , Cassa Previdenza Monte dei Paschi di Siena, Gruppo Editoriale il MESSAGGERO, Impresa Costruzioni DAE Costruzioni, Consorzio Torrino Collinare Sud e Dragoncello .

ISTRUZIONE

ISTITUTO TECNICO STATALE "V. Fossombroni", Arezzo
Diploma di Geometra

Lug 1989

CORSI DI FORMAZIONE

- Qualità, sicurezza e Ambiente
 - Attestazione: Collaudo e Riserve su Lavori Pubblici
 - Attestazione: Su Varianti su Lavori Pubblici
 - Project Manager
 - In corso di Esecuzione PMP - Project Manager Professional
-

ABILITÀ LINGUISTICHE E INFORMATICHE

- **Abilità informatiche:** Microsoft Office, Excel, PowerPoint, Word, Autocad
 - **Lingua:** Italiano (madrelingua)
-

CURIOSITA' E INTERESSI

- Lettura
 - Attività sportiva
 - Attività di Volontariato in Associazioni no Profit
-

CAPACITA' E COMPETENZE

- Precisione, Serietà, Capacità Organizzative, Predisposizione all'Apprendimento e a Lavorare in Team
 - In questi anni ho ampliato la mia capacità nell'espletare gare di appalto sia su enti pubblici che privati, partendo dalla realizzazione progettuale e organizzazione tecnica fino all'aggiudicazione della gara stessa, per poi proseguire con la Dir.ne Tecnica, Logistica e Organizzativa di tutto il progetto.
 - Nell'anno 2016 ho creato e organizzato tutto il settore Manutentivo della BU Divisione Facility di CAMST Group sulla Toscana, Umbria, Lazio, Liguria. Partendo dallo staff Tecnico, segreteria e Parte Operativa manutentori, con organizzazione di squadre di lavoro e organizzando all'interno della struttura anche un Ufficio Gare.
 - Ho una grande capacità di interagire ed avere ottimi rapporti con tutti i vari Enti sia Pubblici che Privati, questo mi ha permesso negli ultimi anni di instaurare rapporti molto forti e importanti.
 - Ho esperienza di pianificazione Budget.
 - Ottima esperienza nello sviluppo di Project settore Riqualficazione energetica e Edile
-

Autorizzo il trattamento dei dati in conformità al DL 196/03 e smi

Enrico Buracchi